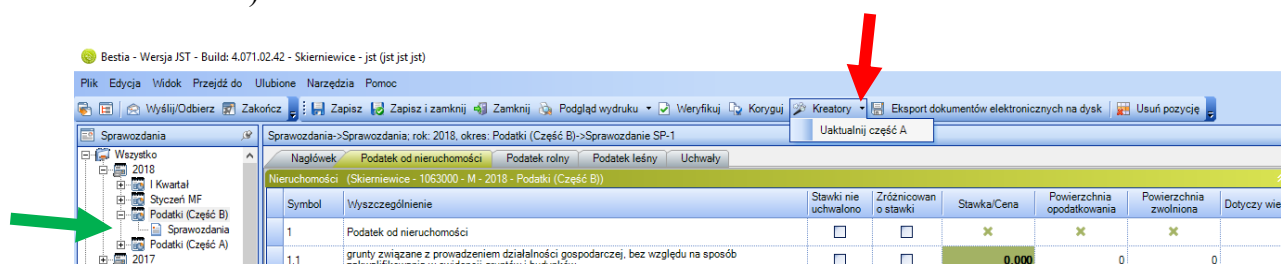


Sprawozdanie podatkowe
w zakresie podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego SP-1
– materiał informacyjny dotyczący wypełniania części B

1. Część B sprawozdania SP-1 znajduje się w aplikacji BeSTi@ w module „Sprawozdania” w gałęzi „2018” -> „Podatki (Część B)” -> „Sprawozdania” (patrz poniższy zrzut ekranu).
2. Przed wypełnieniem części B sprawozdania należy:
 - a. sprawdzić, czy część A jest aktualna na dzień 30 czerwca i w przypadku, gdy rada gminy dokonała zmiany wysokości: stawek podatku od nieruchomości, średniej ceny skupu żyta, średniej ceny sprzedaży drewna należy najpierw zaktualizować w tym zakresie część A,
 - b. wypełnić dane w kolumnie 2 „Stawka/Cena” (kolumna ta przy wypełnianiu części B jest zablokowana do edycji) poprzez wyrażenie zgody na proponowane przez system pobranie danych ze sprawozdania SP-1 znajdującego się w gałęzi „Podatki (część A)”. W przypadku niewyrażenia zgody należy skorzystać z funkcji „Uaktualnij część A”, która jest dostępna po rozwinięciu listy zawartej pod przyciskiem „Kreatory” (jak na poniższym zrzucie ekranu).



3. Dane wykazywane w części B dotyczą przypisu należności podatkowych (decyzje ustalające, deklaracje/decyzje określające) zarówno osób fizycznych i prawnych **według stanu na dzień 30 czerwca**.
4. W części B sprawozdania wykazywane są:
 - a. w kolumnie **Podstawa opodatkowana** zagregowane podstawy opodatkowania podatkiem od nieruchomości, podatkiem rolnym i podatkiem leśnym,
 - b. w kolumnie **Podstawa zwolniona** zagregowane podstawy opodatkowania **zwolnione** z tych podatków **na mocy uchwał rad gmin**.
5. Zarówno **podstawa opodatkowana** jak i **podstawa zwolniona** powinna być wykazana w tym wierszu sekcji, w którym wykazany został w części A odpowiadający jej rodzaj przedmiotu opodatkowania:
 - a. w sekcji 1. Podatek od nieruchomości dane należy wypełnić w podziale na poszczególne rodzaje przedmiotów opodatkowania uprzednio sprawozdane w części A sprawozdania,
 - b. w sekcji 2. Podatek rolny dane należy wypełnić odrębnie dla gruntów stanowiących gospodarstwa rolne i pozostałych gruntów, tj. gruntów niestanowiących gospodarstwa rolnego podlegających opodatkowaniu podatkiem rolnym,
 - c. w sekcji 3. Podatek leśny dane należy wykazać odrębnie dla lasów i lasów wchodzących w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych.
6. W kolumnie **Podstawa opodatkowana** należy wykazać:
 - a. dla wszystkich sekcji powierzchnie (wartości w przypadku budowli) opodatkowane, czyli **nieobjęte zwolnieniem ustawowym lub zwolnieniem na mocy uchwały rady gminy**,
 - b. w sekcji 2. Podatek rolny **należy także wykazać powierzchnie objęte ulgami na mocy ustaw**, takimi jak: ulgi w podatku rolnym w pierwszym i drugim roku po upływie zwolnienia dla gruntów gospodarstw rolnych stosowane zgodnie z art. 12 ust. 6 ustawy o podatku rolnym, ulga inwestycyjna (art. 13 ustawy o podatku rolnym) oraz tzw. ulga góraska

(art. 13b ustawy o podatku rolnym) – o ile mimo ulgi od tych gruntów należny jest podatek.

7. W kolumnie *Podstawa zwolniona* wykazywane są **wyłącznie powierzchnie/wartości zwolnione z podatków na mocy uchwał rady gminy**, oznacza to że:
 - a. nie należy wykazywać zwolnień i ulg ustawowych – bowiem nie są one objęte sprawozdaniem SP-1,
 - b. w szczególności nie należy wykazywać powierzchni gruntów gospodarstw rolnych, na których zaprzestano produkcji rolnej (art. 12 ust. 1 pkt 7 ustawy o podatku rolnym) – mimo, że rada gminy określa tryb i szczegółowe warunki tego zwolnienia w uchwale, jest również zwolnieniem ustawowym i z tego powodu nie jest objęte sprawozdaniem SP-1.
8. W sekcji **1. Podatek od nieruchomości**:
 - a. zagregowane powierzchnie i powierzchnie użytkowe należy wpisać w **m²**, z **dokładnością do 1 m²**,
 - b. wyjątek od powyższej zasady stanowią powierzchnie gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych, którą należy wykazać w **ha z dokładnością do czterech miejsc po przecinku**,
 - c. zagregowaną wartość opodatkowanych lub zwolnionych z podatku budowli należy wpisać w **pełnych zł**.
9. W sekcjach **2. Podatek rolny** i **3. Podatek leśny**:
 - a. zagregowane powierzchnie wykazuje się w **ha z dokładnością do czterech miejsc po przecinku**,
 - b. przy czym powierzchnie gospodarstw rolnych w **ha przeliczeniowych, z dokładnością do czterech miejsc po przecinku**.
10. W sprawozdaniu SP-1 **nie należy wykazywać podstaw opodatkowania, od których nie dokonuje się naliczenia podatku** (zobowiązania nieprzekraczające najniższych kosztów doręczenia przesyłki poleconej w obrocie krajowym na podstawie art. 6 ust. 8a ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, art. 6 ust. 3a ustawy o podatku leśnym i art. 6a ust. 6a ustawy o podatku rolnym).
11. Jeśli dla danego rodzaju przedmiotu opodatkowania wyszczególnionego w części A sprawozdania nie występują podstawy opodatkowania lub podstawy zwolnione należy w odpowiednich polach wpisać „0”.
12. Wpisanie w polu kolumny *Podstawa zwolniona* powierzchni lub wartości większej od zera oznacza konieczność wypełnienia odpowiedniego wiersza w sekcji 4. Uchwały:
 - a. sekcja 4.2. zwolnienia z podatku od nieruchomości,
 - b. sekcja 4.4. zwolnienia z podatku rolnego,
 - c. sekcja 4.6. zwolnienia z podatku leśnego.Dane dotyczące uchwał wprowadza się w pustym wierszu znajdującym się na górze ekranu. Konieczne jest wpisanie w ostatnim polu wiersza numeru sekcji, której dotyczy uchwała tj.: 4.2, 4.4 lub 4.6. (patrz opis zawarty na stronie finanse.mf.gov.pl - [Sposób odwzorowania uchwały w części 4 sprawozdania](#)).
13. Część B sprawozdania należy wypełnić i przekazać po podpisaniu przez wójta (burmistrza, prezydenta miasta) do właściwej regionalnej izby obrachunkowej do 20 lipca 2018 r.
14. Jeśli stan w zakresie przekazanych informacji w części B ulegnie zmianie po dacie 30 czerwca, nie należy dokonywać aktualizacji tej części sprawozdania (aktualizacji podlega wyłącznie część A). Jednak w przypadku błędnego wprowadzenia danych w części B należy dokonać korekty sprawozdania.